



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR**

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00

F: 01 478 40 52

E: gp.arso@gov.si

www.arso.gov.si

Številka: 35405-480/2018 - 5

Datum: 28. 11. 2019

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18, 84/18, 10/19 in 64/19) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE) v predhodnem postopku za nameravani poseg: rekonstrukcija podstrešja/nadzidava objekta Waldorfske šole Ljubljana, nosilcu nameravanega posega PARITAS d.o.o., Kongresni trg 8, 1000 Ljubljana, ki ga po pooblastilu direktorja Habjanič Izidorja zastopa podjetje ARHIPLUS d.o.o., Poljanska cesta 65B, 4224 Gorenja vas, naslednji

### SKLEP

1. Za nameravani poseg: rekonstrukcija podstrešja/nadzidava objekta Waldorfske šole Ljubljana, na zemljiščih v k.o. 1727 Poljansko predmestje s parcelnimi št. 250/3 in 250/2, nosilcu nameravanega posega PARITAS d.o.o., Kongresni trg 8, 1000 Ljubljana, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. Pritožba zoper ta sklep ne zadrži njegove izvršitve.
3. V tem postopku stroški niso nastali.

### Obrazložitev:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 23. 11. 2018 s strani nosilca nameravanega posega PARITAS d.o.o., Kongresni trg 8, 1000 Ljubljana, (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega), ki ga po pooblastilu direktorja Habjanič Izidorja zastopa podjetje ARHIPLUS d.o.o., Poljanska cesta 65B, 4224 Gorenja vas, prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: rekonstrukcija podstrešja/nadzidava objekta Waldorfske šole Ljubljana, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je bilo priloženo (v tiskani in elektronski obliki):

- izpolnjen Obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka z dne 23.11.2018;

- projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja - vodilna mapa št. 16-A066;
- grafični prikaz lege objekta na zemljišču – obstoječe stanje v merilu M 1:400;
- grafični prikaz lege objekta na zemljišču – novo stanje v merilu M 1:400;
- grafični prikaz komunalne ureditve v merilu M 1:400;
- grafični prikaz prometne ureditve v merilu M 1:400;
- grafični prikaz zunanje ureditve v merilu M 1:400;
- grafični prikaz gradbišča v merilu M 1:400;
- potrdilo o plačilu upravne takse v višini 22,60 eur z dne 22.11.2018;

Zahteva je bila dne 18. 10. 2019 dopolnjena z:

- pooblastilom za zastopanje z dne 21. 11. 2018.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17).

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.3 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre kinodvorane, gledališča, šole, bolnišnice, zdravstvene domove, trgovske objekte, gostinske lokale, stavba za opravljanje verskih obredov, upravne in druge vrste ne stanovanjskih stavb, razen za dejavnosti iz drugih poglavij te priloge, kjer lahko biva, dela oziroma je lahko nastanjenih več kot 500 ljudi.

Skladno z drugo alinejo drugega odstavka 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, se predhodni postopek izvede tudi za spremembo posega v okolje, ki je v skladu s predpisi že dovoljen, se izvaja ali je že izveden, in ne glede na to, ali je bilo za poseg v okolje pred njegovo spremembo že pridobljeno okoljevarstveno soglasje ali sklep v predhodnem postopku v skladu z zakonom, ki ureja varstvo okolja, če gre za spremembo posega v okolje iz prvega odstavka prejšnjega člena ali iz prejšnjega odstavka, ki pomeni spremembo položaja ali lege v prostoru, dimenzij objekta, zmožljivosti naprave, sestave, načina ali obdobja obratovanja, rabe surovin ali energije in bi lahko imela pomembne škodljive vplive na okolje.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da gre v obravnavanem primeru za poseg, v podstrešje obstoječe dvonadstropne stavbe – Waldorfske šole, kjer je predvidena rekonstrukcija/nadzidava podstrešne etaže. Po izvedbi nameravanega posega se poveča bruto tlorisna površina (BTP) za 845 m<sup>2</sup>. Z nameravanim posegom se bosta povečala površina prostorov, ne pa tudi število oddelkov (učencev), ki bo ostalo po izvedbi nameravanega posega nespremenjeno in sicer 570 otrok ter 80 zaposlenih.

Glede na navedeno oz. ugotovitev, da gre v obravnavanem primeru za spremembe dimenzij objekta, je za nameravani poseg, upoštevajoč točko G.II.3 priloge 1 v povezavi z drugim

odstavkom 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, potrebno izvesti predhodni postopek.

#### Opis nameravanega posega

Nosilec nameravanega posega namerava rekonstruirati/nadzidati podstrešno etažo obstoječe dvonadstropne stavbe – Waldorfske šole na Streliški 12 v Ljubljani na zemljišču v k.o. 1727 Poljansko predmestje s parcelnima št. 250/3 in 250/2. Lokacija celotnega kompleksa se nahaja v ožjem centru Ljubljane, pod grajskim gričem. Na SV strani kompleksa poteka Streliška ulica, po JZ strani se vzpenja cesta – Lončarska steza. V sklopu nameravanega posega želi nosilec nameravanega posega deloma slabo, deloma pa sploh neizolirano izkoriščeno podstrešje z dotrajano kritino nadomestiti z novo etažo polne višine. Projekt predvideva ureditev šestih (6) novih učilnic s spremljajočimi prostori. V obstoječem objektu se izvaja izobraževalna dejavnost – osnovna šola. Z nameravanim posegom se bo povečala površina prostorov, ne pa tudi število oddelkov (učencev), ki bo ostalo po izvedbi nameravanega posega nespremenjeno. Z nameravanim posegom je predvidena rekonstrukcija/nadzidava podstrešne etaže, pri čemer bo nadzidan tudi zaliv na jugozahodni strani – 1. in 2. nadstropja z dimenzijami 12,12 m x 3,88 m in rekonstrukcija/nadzidava podstrešne etaže, mansarda z dimenzijami 36,65 m x 16,25 m (zaprti del z učilnicami in teraso z dimenzijami 37,00 m x 4,65 m). Bruto tlorisna površina obstoječega objekta, ki v obstoječem stanju znaša 5.457 m<sup>2</sup>, se bo povečala za 845 m<sup>2</sup>, bruto tlorisna površina novega objekta pa bo znašala 6.302 m<sup>2</sup>, pri čemer površina zemljišča kjer se bo izvajal poseg znaša 1.078 m<sup>2</sup>. Število otrok v šoli znaša/bo znašalo 570 ter zaposlenih ca. 80, kar pomeni da bo maksimalno št. vsakodnevnih uporabnikov znašalo ca. 650. Z novo etažo bo nosilec nameravanega posega pridobil nove prostore. Nosilec nameravanega posega potrebuje 6-ih dodatnih učilnic, želi pa tudi tehnično prenovo in energetsko izboljšavo stavbe. Kot navaja nosilec nameravanega posega bo rekonstrukcija in nadzidava izvedena na način, da se ohrani notranja jeklena vešala, preko katerih se v obstoječem stanju nosi strešna konstrukcija. Na daljših stranicah se dvigne kolenčni zid, z namenom pridobitve potrebne višine za ureditve učilnic, nato se streha postopno dviga proti sredini objekta, kjer bo zaključena z dvokapnim slemenskim delom v ravnini in naklonu obstoječe dvokapne strehe. Celotna nadzidava bo izvedene v liniji severozahodnega pročelja. Po jugozahodni stranici bo preko terase izvedena pergola, ki bo odmaknjena od zahodnega vogala, tako da v silhueti severozahodne fasade ne bo zaznavna. Zaradi statičnih razlogov bo nadzidava izvedena v lahki jekleni oziroma leseni konstrukciji.

Površina gradbišča bo znašala 1.078 m<sup>2</sup>. Gradnja bo potekala v dnevnem času med 7. in 17. uro in bo trajala približno 4 mesece.

Naslovni organ je tako ugotovil:

#### 1. Značilnosti posega

- Velikost in zasnova celotnega posega: lokacija nameravanega posega se nahaja v Mestni občini Ljubljana na Streliški 12. Nameravani poseg je načrtovan na zemljiščih v k.o. 1727 Poljansko predmestje s parcelnima št. 250/3 in 250/2. Skupna velikost gradbišča (za rušitev dozidavo in nadgradnjo) bo znašala 1.078 m<sup>2</sup>. Zasnova nameravanega posega je razvidna iz predhodno navedenega opisa.
- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: v neposredni bližini nameravanega posega so predvsem stanovanjski objekti. Ker ne gre za funkcionalno povezanost z objekti v okolici, kumulativnih učinkov z drugimi posegi v bližini ni pričakovati.

- Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: v času gradnje se bo uporabljala voda za vlaženje površin. V času obratovanja se bo voda zagotavljala iz javnega vodovodnega omrežja.
- Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: nameravani poseg ne predstavlja tveganja za povzročitev večjih nesreč.
- Tveganje za zdravje ljudi: v času gradnje bodo vplivi na zdravje ljudi predvsem zaradi emisij hrupa, emisij onesnaževal v zrak in zaradi vibracij. V času obratovanja vplivov na zdravje ljudi ne bo. Tveganje za zdravje ljudi se ocenjuje kot manj pomembno, kot je obrazloženo v nadaljevanju.

## 2. Lokacija posega v okolje:

- Namenska in dejanska raba zemljišč: nameravani poseg se nahaja na pozidanem zemljišču v centru mesta Ljubljane, pod vzpetino na vzhodnem delu ljubljanskega gradu. Območje nameravanega posega se ureja z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – strateški del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 72/13 – DPN, 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 12/18 – DPN in 42/18) in Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obvezna razlaga, 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr. in 12/18 – DPN). Območje nameravanega posega se nahaja v prostorsko – funkcionalni enoti (EUP) GR54, kjer je podrobnejša namenska raba CU – osrednja območja centralnih dejavnosti. Dejanska raba območja nameravanega posega obsega zazidano stavbno zemljišče v izmeri 1.034,05 m<sup>2</sup> in nezazidano stavbno zemljišče v izmeri 44,40 m<sup>2</sup>.
- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju (zlasti vodovarstvenih območij pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih rastišč in območij mineralnih surovin v javnem interesu): lokacija nameravanega posega se ne nahaja na območju Nature 2000 območij, ekološko pomembnih območij, varovalnih gozdov, niti na območjih mineralnih surovin v javnem interesu, se pa nahaja v vodovarstvenem območju Ljubljanskega polja ki se ureja z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15).
- Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja tj. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: po podatkih iz Atlasa okolja območje nameravanega posega ne leži na poplavno ogroženem območju, pri čemer je najbližji vodotok reka Ljubljanica (ID S114VT93) oddaljen od območja nameravanega posega ca. 250 m. Glede na javno dostopne podatke, se na razdalji ca. 100 – 150 m vzhodno od območja nameravanega posega nahajajo naravne vrednote in sicer Ljubljana - platana na Streliški ulici 1 (ID 166) in Ljubljana - platana na Streliški ulici 2 (ID 840) oboje državnega pomena.

Lokacija nameravanega posega se ne nahaja na območjih z naravovarstvenim statusom, se pa na območju nameravanega posega nahajajo enote kulturne dediščine in sicer Ljubljana – Mestno jedro (ID328), Ljubljana – Poljansko predmestje (ID 8791), Ljubljana – Ljudska kuhinja (ID 5932) in Ljubljana – Arheološko najdišče Ljubljana (ID 329).

### 3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov:

- Emisije onesnaževal v zrak in emisije toplogrednih plinov: v času izvajanja gradbenih del bodo nastajale emisije onesnaževal v zrak in toplogrednih plinov, ki bodo posledica izpušnih plinov gradbene mehanizacije in tovornih vozil za dovoze in odvoze z gradbišča. Prisotne bodo tudi emisije prahu, ki jih je možno pričakovati v času izvajanja del na zunanosti objekta. Upoštevati je potrebno tudi, da se pri rekonstrukciji odstrani samo ostrešje in nekaj obstoječih predelnih suho-montažnih sten, ki so lahko dodatni vir onesnaženja zraka s prašnimi delci. Kot izhaja iz predložene dokumentacije, bo konstrukcija nadzidanega novega dela montažna s čimer bo vpliv na emisije prašnih delcev zanemarljiv. Zemeljskih del v okviru načrtovanega posega ne bo. Prva faza gradbenih del – izgradnja objekta do III. gradbene faze je ocenjena na ca. 1 mesec, pri čemer se bo upoštevala časovna omejitev gradnje in sicer na delovnike med 6 in 19 uro. Glede na zgoraj navedeno, upoštevajoč navedene zakonodajne predpise ter čas trajanja predvidenih del do III. gradbene faze (ca. 1 mesec), se tovrstni vpliv na okolje v času gradnje nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja bodo nastajale emisije, vendar se bo z nadzidavo in rekonstrukcijo ostrešja izboljšala toplotna učinkovitost stavbe na delu, v katerega se posega in tudi obstoječega dela. Posledično se pričakuje, da se kljub povečanju ogrevane prostornine stavbe potreba po energiji za ogrevanje ne bo bistveno povečala (obstoječe izgube zaradi neizoliranega podstrešja: 11.412 W, potrebe po ogrevanju dodatnih prostorov 16.748 W, Razlika: 5.336 W). Objekt se ogreva s toplovodom tako v obstoječem stanju kot tudi po izvedbi nameravanega posega. Zaradi minimalnega povečanja potrebe po ogrevanju ostaja toplotna postaja nespremenjena. Glede na zagotavljanje toplote iz toplovoda na sami lokaciji ni vira onesnaženja zraka. Drugi vir onesnaževanja zraka predstavlja dnevni promet povezan s prevozom otrok v šolo. S pridobljenimi prostori se ne bo povečalo število oddelkov v šoli, posledično ostaja nespremenjen tudi delež obremenjevanja okolja iz vidika prometa. Glede na navedeno naslovni organ ocenjuje, da nameravani poseg v času obratovanja ne bo bistveno dodatno obremenjeval zunanega zraka oziroma bodo vplivi na kakovost zraka nepomembni.

- Emisije snovi v vode in tla: v času gradnje bi vplivi na tla in podzemne vode lahko nastali zaradi nezgodnega razlitja goriv in maziv iz delovnih strojev na gradbišču. V času gradnje bodo bili izvedeni vsi varnostni ukrepi pri čemer bo organizacija gradbišča urejena na način, da se prepreči onesnaževanje voda, ki bi nastalo zaradi transporta skladiščenja in uporabe tekočih goriv. Kot izhaja iz dokumentacije nameravana gradnja ne predstavlja nikakršnih gradbenih posegov v zemljo/teren, saj gre za nadzidavo obstoječega objekta, kar pomeni, da se z nameravanim posegom ne bo posegalo v zemljišče pod/v okolici objekta. Zemljišče okoli objekta, kjer bodo postavljeni gradbeni stroji med samo gradnjo, je v celoti asfaltirano in ima urejeno odvajanje meteornih vod v meteorno kanalizacijo.

V času obratovanja bo objekt imel urejeno odvajanje odpadnih fekalnih in meteornih vod v javno kanalizacijsko omrežje. Z rekonstrukcijo/nadzidavo se količina odpadnih fekalnih vod ne bo povečala (max. količina odpadnih fekalnih voda/leto: obstoječe stanje = novo stanje = 5.100 m<sup>3</sup>). Površina streh in utrjenih površin, iz katerih odteka

meteorne vode, ostajajo s predmetno gradnjo nespremenjene. Posledično bo količina meteornih vod ostala nespremenjena. Novi prostori oz. nove sanitarije bodo vezane na obstoječi priključek na javno kanalizacijsko omrežje, ki je zaključeno s čistilno napravo. Vse obstoječe zunanje površine so neprepustno utrjene, z ustrezno urejenim odvajanjem padavinskih vod. Novih utrjenih povoznih površin ne bo. Glede na navedeno, naslovni organ ocenjuje, da nameravani poseg v času obratovanja ne bo bistveno obremenjeval okolja zato ocenjuje vpliv kot manj pomemben.

- Ravnanje z odpadki: v času gradnje bodo zaradi rekonstrukcije/nadzidave objekta nastajali gradbeni odpadki: 17 01 01 beton (138 t), 17 02 02 steklo (0,7 t), 17 02 01 les (25,8 t), 17 04 05 železo (3,5 t) in 17 09 04 mešanice gradbenih odpadkov (25,6 t). Odpadki se bodo zbirali ločeno po vrstah gradbenih odpadkov in sprotno odvažali in predajali pristojnim zbiralcem posamezne vrste gradbenih odpadkov. Večino gradbenih odpadkov, ki bodo nastali (beton, opeka, les, jeklo,...), bo mogoče predelati. Na gradbišču predelave odpadkov ne bo. Nevarnih gradbenih odpadkov (npr. azbest, PCB, itd.) se ne pričakuje.

V času obratovanja se odpadki zbirajo v obstoječi šolski smetarnici. Zbirno mesto je pokrito in urejeno tako, da to nima negativnih vplivov na okolico. Zbrani komunalni odpadki se redno odvažajo v obdelavo v sklopu javne komunalne službe. Zmogljivost objekta oz. število oddelkov in s tem število ljudi na šoli ostaja nespremenjeno. S tem tudi količine odpadkov ostajajo nespremenjene. Naslovni organ ocenjuje, da nastajanje odpadkov ne bo predstavljalo pomembnega vpliva na okolje. Vpliv se v času obratovanja ocenjuje kot manj pomemben.

- Hrup: nameravani poseg se nahaja v Ljubljani, v predelu Poljansko predmestje, katero po določenih Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 105/2005) in veljavnega prostorskega akta MOL štejejo v območje III. stopnje zahtevnosti. V času gradnje bodo vire emisij hrupa predstavljali predvsem gradbeni stroji in tovorni promet povezan z gradnjo. Vir hrupa bo predstavljala predvsem prva faza gradbenih del, to je izgradnja objekta do III. gradbene faze. Trajanja prve faze gradbenih del je ocenjeno na približno 1 mesec. Gradbiščni platoji in transportne poti bodo izvajalci uredili na način, da obremenitev s hrupom zaradi transporta materiala, delovanja naprav na gradbišču in gradnje kratkotrajna. Upoštevala se bo tudi časovna omejitev gradnje. Transport potrebnega gradbenega materiala po javnih državnih in lokalnih cestah bo omejen na delovnike na dnevno obdobje.

V času obratovanja, glede na značaj in dejavnosti, ki se opravljajo v objektu (v dopoldanskem času med tednom) ne bo predstavljala vir hrupa. Hrup osebnih vozil zaradi ohranitve enakega obsega oddelkov se ne bo spremenil glede na obstoječe stanje. Poleg tega se v skladu s filozofijo šole večina dostav otrok izvaja, z alternativnimi načini (peš, kolo, javni prevoz).

- Raba vode: v času gradnje je predvidena raba vode za potrebe gradbišča. Načrtovana poraba vode za izvajanje gradbenih del glede na obseg in način gradnje je ocenjena na 5.000 l, saj gre za pretežno montažno izvedbo nadzidave.

V času obratovanja se pričakuje zmanjšanje količin porabljene vode in sicer zaradi vgradnje varčnih sanitarnih elementov (varčne pipe, pisoarji s senzorjem), hkrati pa se z nadzidavo ne bo povečevalo število oddelkov v šoli, s tem pa tudi posledično ostaja nespremenjeno število uporabnikov v šoli. Naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega na rabo vode kot manj pomemben.

- Vibracije: v času izvajanja gradbenih del je možno pričakovati manjše vibracije kot posledica obratovanja gradbene mehanizacije in tovrnega prometa. Glede na obseg in

način gradnje bodo vibracije z obeh potencialnih virov zelo omejene. Tovorni promet bo potekal po asfaltirani cesti.

V času obratovanja, se v novih prostorih ne bodo izvajale dejavnosti, ki bi predstavljale potencialni vir vibracij. Naslovni organ glede na navedeno ocenjuje, da ne bo pomembnih vplivov zaradi vibracij.

- Sevanje svetlobe v okolico: gradbena dela bodo potekala v dnevnem času, zato osvetljevanje gradbišča ni predvideno.

V času obratovanja bo predmetno območje v celoti opremljeno z svetilkami javne razsvetljave, kot je v obstoječem stanju. Z izgradnjo prizidka se število svetilk javne razsvetljave ne bo povečalo, saj nadzidani del objekta ne bo imel zunanje razsvetljave. Prostori šole, zlasti novi prostori, se uporabljajo v dopoldanskem času. Naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv kot manj pomemben.

- Vidna izpostavljenost: med gradnjo bo zaradi gradbene ograje in prisotnosti strojev nekoliko spremenjena podoba obravnavanega območja, kar bo opazno le krajši čas. Gradbišče bo označeno z označevalno tablo v skladu z gradbeno zakonodajo. Med samo gradnjo bodo za izgradnjo nadzidave potrebni gradbeni odri, ki bodo ustrezno zastrti. Vidno izpostavljena bo tudi občasna prisotnost gradbenih strojev, ki pa bo zaradi predvidene hitre gradnje kratkoročna.

V času obratovanja bo nadzidani del oblikovno usklajen z obstoječim objektom. Nameravana gradnja je usklajena tudi s pogoji Zavoda za varstvo kulturne dediščine, mnenje št. 35102 – 0317/2016-10, z dne 10. 7. 2018. Glede na to, da gre za nadgradnjo objekta, ki pa bo skrita za obstoječe pročelje, bo predstavljala načrtovana nadzidava na zaznavo v okolju zelo majhno spremembo. Z nadzidavo objekt tudi ne bo presegel najvišjih sosednjih objektov. Vpliv na vidno izpostavljenost v času gradnje in obratovanja se ocenjuje kot nepomemben.

- Sprememba vegetacije in rabe tal: z nameravano gradnjo se nadziduje obstoječi objekt, zemljišče pod obstoječim objektom in v neposredni okolici pa je že v obstoječem stanju namenjeno za potrebe šole. Z nameravanim posegom se ne bo spremenila vegetacija in raba tal. Naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv kot nepomemben.
- Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

Skladno z določbo petega odstavka 51.a člena ZVO-1 pritožba zoper sklep ne zadrži njene izvršitve kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

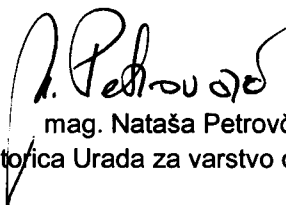
V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 3. točke izreka tega sklepa.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vložijo pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435419.

  
Ana Kezele Abramovič  
sekretarka



  
mag. Nataša Petrovič  
direktorica Urada za varstvo okolja in narave

**Vročiti:**

- pooblaščenca nosilca nameravanega posega: ARHIPLUS d.o.o., Poljanska cesta 65B, 4224 Gorenja vas (za: PARITAS d.o.o., Kongresni trg 8, 1000 Ljubljana) – osebno.

**Poslati:**

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si),
- Občina Ljubljana – po elektronski pošti (glavna.pisarna@ljubljana.si)